



# Сельская НОВЬ

14 апреля  
2023 года

№ 13 (13165)

Издается  
с 4 июня  
1918 года

Цена свободная

[www.selskaya-nov.info](http://www.selskaya-nov.info)

16 апреля -  
Светлое Христово Воскресение (Пасха)

## Поздравляем!

**Уважаемые жители Тверской области!**

Сердечно поздравляю вас с великим праздником Воскресения Христова!

Пасхальные торжества обращают нас к многовековым традициям и непреходящим нравственным идеалам нашего народа, наполняют сердца радостью, любовью к ближним, вдохновляют на новые свершения.

Символизируя победу добра над злом, Воскресение Христово укрепляет нас в вере, дает силы для преодоления любых испытаний, объединяет в стремлении защитить все самое дорогое: нашу страну, традиции и ценности, переданные нам многими поколениями граждан нашего Отечества.

Пусть святая Пасха принесет счастье и благополучие в каждый дом!

С праздником! Христос Воскресе!

Губернатор Тверской области **И. М. РУДЕНЯ**.

**Уважаемые жители**

**Краснохолмского муниципального округа!**

Примите самые теплые поздравления со Светлым Праздником Воскресения Христова – Святой Пасхой!

Пасха символизирует торжество жизни, неразрывную связь времен и поколений, объединяет нас общей радостью и преклонением перед чудом Воскресения.

Праздник Пасхи напоминает нам о том, что каждый человек рождается для добрых дел и созидания. Пусть этот день принесет в каждый дом радость и надежду, хорошее настроение, благополучие и уверенность в завтрашнем дне. Пусть в ваших семьях всегда царят мир, добро, согласие и любовь!

Глава округа **В. Ю. ЖУРАВЛЕВ**.

**Дорогие жители округа!**

Сердечно поздравляю вас со Светлым Христовым Воскресением – Святой Пасхой!

Святая Пасха символизирует спасение мира и человека, торжество жизни и света. Этот праздник напоминает нам о вечных духовных ценностях, раскрывает лучшие человеческие качества и делает мир чище.

Искренне желаю вам исполнения всех надежд, благих начинаний, добрых перемен, согласия в семьях, сил для новых свершений!

**Андрей НИКОЛАШКИН,**

депутат Законодательного Собрания Тверской области.

## В Рачеве - новый ФАП



**В центре села Рачево осенью прошлого года появилось новое здание – здесь в результате быстрого возведения «вырос» модульный фельдшерско-акушерский пункт. Местные жители с интересом смотрели на необычное для сельской местности здание, а первое время, когда ФАП начал функционировать, даже настороженно заходили внутрь.**

С января текущего года новый Рачевский ФАП начал свою работу, и заведующая Ольга Степановна Турыгина переехала из старого здания в новое - с просторными и светлыми помещениями и удобным подъездом для машин. Обслуживаемая территория пункта - 7 км, в радиусе которой располагаются 7 деревень с населением 254 человека. Рачево - большое село, также нивские жители приезжают, и бекренские не остаются в стороне.

Ольга Степановна более 20 лет заботится о своих подопечных. Собирает их на профилактические прививки, диспансеризацию, медосмотры, обеспечивает приезд скорой помощи и при необходимости до-

говаривается с центральной районной больницей о госпитализации больных. Рачевский ФАП относится к обслуживанию врача общей практики О.С.Таировой, которая всегда оказывает необходимую медицинскую помощь. Совместно с О.С. Турыгиной они посещают на дому тяжелых больных.

- Особенно трудно пришлось в период распространения ковида. В начале 2021 года наше село накрыла настоящая эпидемия. У всех заболевших были характерные симптомы и положительный тест. Шесть человек лежали в областных больницах с сильным поражением легких. Многие лечились дома, Оксана Сергеевна Таирова привозила все необходимые лекарства

и скорую помощь всегда выделяла, - рассказала Ольга Степановна. - «Скорая» из Рачева практически не уезжала.

О. С. Турыгина с семьей приехали из Ташкента, как переселенцы. Там она родилась, окончила Ташкентское медицинское училище, вышла замуж, а уже успела получить первый опыт работы по профессии. А в 1988 году ее переманил сюда председатель колхоза «Крюковский», который приезжал в столицу Узбекистана в поисках кадров. Тогда в Рачеве действовало медицинское учреждение (стационара не было, помощь пациентам оказывалась на приеме у доктора или на дому), а персонала не хватало - деревенских жителей было очень много, не как сейчас. Семью Турыгиных обеспечили жильем, и Ольга Степановна устроилась в местное медучреждение. Через год она ушла в декретный отпуск, а после посвятила себя семье, воспитанию двоих детей.

В 2002 году в с. Рачево открылся фельдшерско-акушерский пункт, и Ольга Степановна, после повышения квалификации, устроилась туда заведующей. И работает там много лет, но теперь уже в новых и комфортных условиях.

Она всегда переживает за своих пациентов, тем более, что на обслуживаемом участке проживают 15 тяжелобольных с различными заболеваниями и 16 инвалидов. Много детей - Рачевский детский сад посещают 10 малышей, и 11 школьников, которые учатся в городских школах. Подопечные все разные, есть и характерные, к которым нужен особый подход. Но Ольга Степановна не боится трудностей, хотя и всякое бывало.

- Я люблю свою работу, мне другой профессии не надо, - с уверенностью сказала О.С. Турыгина.

У заведующей ФАПа впереди много приятных хлопот. Надо облагородить территорию вокруг нового места работы, посадить цветы и кустарники. Да и в самом пункте необходимо обустроить интерьер, чтобы обстановка была уютной, и пациенты с удовольствием сюда приходили.

**Е. ДОЛИНИНА.**

### Открыта подписка на газеты и журналы

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Открыта основная подписка на периодические печатные издания на второе полугодие 2023 года во всех отделениях почтовой связи.

СПЕШИТЕ ВЫПИСАТЬ СВОИ ЛЮБИМЫЕ ИЗДАНИЯ!

Открыта подписка и на газету «Сельская новь».

Подписная цена на полгода - **565 руб. 08 коп.**; на три месяца - **282 руб. 54 коп.**; на один месяц - **94 руб. 18 коп.**

Газету также можно выписать и получать в редакции (приходить самим).

Цена на 6 месяцев - **300 руб. 00 коп.**, на 3 месяца - **150 руб. 00 коп.**, на один месяц - **50 руб. 00 коп.**

Подписной индекс - **51653**.

Год педагога и наставника

# «Я в педагогике нашел свое призвание»

*Династия – гордое слово!  
Сплелись поколения в нём.  
Мы славу труда наших предков  
Достоинно сквозь годы несём...*

**Эти слова очень точно подчеркивают неразрывную связь времен и поколений профессиональных династий, одна из них - педагогическая. Любовь к учительскому труду передается в этих семьях из поколения в поколение, дети берут пример с родителей и продолжают их профессиональный путь.**

В последний день марта в уютном зале Дома детского творчества, по инициативе Главы муниципального округа В.Ю. Журавлева, прошла встреча с представителями педагогических династий. Виктор Юрьевич от всей души поблагодарил педагогов за самоотверженный

труд. Отделом образования администрации округа совместно с образовательными организациями была проведена масштабная и очень сложная работа по созданию сборника педагогических династий - их оказалось 26. Сборник «Педагогические династии Красно-

работал в Утеховской школе директором и преподавал русский язык и литературу. За самоотверженный труд в сфере образования В.И.Бударин был награжден медалями «За трудовую доблесть», «За трудовые заслуги». Его жена, Валентина Ивановна, работала в той же школе в должности учителя труда (домоводства).

Сын Бударинных, Евгений Васильевич, преподавал в Утеховской школе биологию, химию и физику до 2002 года. Его жена, Светлана Дмитриевна, работала директором, учителем русского языка и литературы в Утеховской основной школе (1963-2002 гг.). Вместе с мужем они работали рука об руку до пенсии. Их сын, Александр Евгеньевич Бударин, закончил химико-биологический факультет Тверского государственного университета.

ученое звание - доцент.

Дочь В.И.Бударина, Зоя Васильевна Кузьмина, так же, как брат, пошла по стопам своего отца. После окончания Краснохолмского сельскохозяйственного техникума уехала по комсомольской путевке в Омскую область, где в училище механики стала преподавателем и готовила квалифицированные кадры для работ по освоению целинных земель. В 1961 году Зоя Васильевна вернулась на свою малую родину и в течение двадцати пяти лет преподавала в Краснохолмском сельском профессионально-техническом училище № 7. Ее дочь, Ирина Евгеньевна Варчук, после окончания педагогического факультета Киевской сельскохозяйственной академии работала в Борковской средней школе Бежецкого района учителем физики (1987- 1993 гг.). В 1993 году продолжила преподавательскую деятельность на Украине (Днепропетровская область). Потом работала учителем физики в Новомосковской средней школе № 54.

Владимир Валерьевич Пфлаумер - внук З. В. Кузьми-

на в гимназии № 1 имени В.Я. Шишкова в Бежецке учителем физической культуры и тренером по туризму.

Трудовой стаж некоторых династий насчитывает более ста лет, основоположников многих династий нет в живых, но их последователи в настоящее время работают в образовательных учреждениях и продолжают славное дело своих предков. Это династии Андроновой; Лебедевой; Хрусталева; Козловой; Ефимовых; Смирновой; Серовой; Степико; Маслойщиковой; Волковой; спортивная династия Тюриных.

Но не только в школах педагоги продолжают дело своих родителей. Педагогические династии есть и в детских садах. Одна из них – Безрученковой – Даниловой – Трофимовой. Г.Н.Безрученкова двадцать лет работала воспитателем и завхозом в детских яслях № 2. Ее дочь, Светлана Владимировна Данилова, работает старшим воспитателем в детском саду № 2 «Солнышко». И ее дочь, Алина Вячеславовна Трофимова, продолжает семейное дело – работает учителем-логопедом в этом же детском саду.

Каждая династия уникальна. В зале присутствовали как продолжатели династий, так и основатели, чьи дети пошли по стопам своих родителей, и тоже пришли на встречу. Педагоги рассказали, как старшие представители династии повлияли на их жизненный выбор.

Участники встречи испытали непередаваемые чувства: и грусть от того, что не было среди них тех, кто из поколения в поколение, как священный огонь, передавал дело своей жизни, и радость от встречи с ныне живущими и здравствующими. А появляющиеся на экране фотографии коллег в молодости переносили мысленно в те прошлые годы учительства: трудные, но интересные.

Учителя и воспитатели вспоминали интересные случаи из своей педагогической жизни, рассказывали о своих наставниках и давали советы молодым.

Приятным сюрпризом для педагогов стало выступление их учеников – Виктории Кашинцевой и хора учеников средней школы № 1. А затем все присутствующие под аккомпанемент на гитаре Вячеслава Никонова спели традиционную и любимую песню старшего поколения педагогов «Глобус». Это было очень трогательно.

По окончании мероприятия все представители педагогических династий получили памятные подарки и общую фотографию с прошедшей встречи.

**Е. ДОЛИНИНА.**



труд и верность профессии. Он отметил, что педагогические династии способствуют популяризации профессии педагога. А продолжатели семейной профессии чаще остаются на своей малой родине. Также на встрече с династиями присутствовала заведующая отделом образования администрации округа Н.В. Шадеркова.

В теплой и дружественной обстановке ведущий Вячеслав Никосов рассказывал о каждой краснохолмской династии учи-

нохолмского муниципального округа» размещен на официальном сайте отдела образования администрации округа.

Самая многочисленная династия насчитывает 9 учителей, общий педагогический стаж которых составляет около 300 лет. Это династия Бударинных – Афанасьевой – Кузьминой – Варчук – Пфлаумер. Основатель ее, Василий Иванович Бударин, уроженец с. Хабоцкое. В течение тридцати пяти лет до выхода на пенсию он

После службы в армии работал в родной Утеховской школе в 1991-1993 гг. учителем технического труда и биологии. В 1993 г. женился и переехал в г. Тверь. Дочь Светланы Дмитриевны и Евгения Васильевича, Людмила Евгеньевна Афанасьева, с 1995 года преподает в Тверском государственном техническом университете на машиностроительном факультете кафедры технологии металлов и материаловедения. В 1999 году Людмиле Евгеньевне присвоено

ной. По отцовской линии его бабушка и дедушка также были учителями. Он закончил педагогический колледж № 1 имени А.Н. Некрасова в городе Санкт-Петербурге по специальности русский язык и литература. С 2011 по 2013 гг. работал учителем в гимназии № 1 имени В.Я. Шишкова в городе Бежецке. Получил высшее образование на филологическом факультете Тверского государственного университета. Работал в Твери. В настоящее время работает

Встреча краеведов

## Архив - кладезь информации

13 марта члены краеведческого клуба «Спас на Холму» посетили архивный отдел администрации муниципального округа. Многие из нас являлись давними архивными делами. Его фонды содержат значительный объем документов за целое столетие (с 20-х годов прошлого 20 века). Для краеведов эти документы - кладезь информации. Но в этот раз повод для посещения архива был иной — в этом году исполняется 85 лет с момента принятия постановления об организации архивной службы в г. Красный Холм.

С 1986 года в нашем архиве бесменно работает Елена

Сергеевна Веселова. На ее плечах значительный объем работы: приемка документов, выдача справок, предоставление документов для изысканий и т.д. Также Елена Сергеевна является активным членом краеведческого клуба «Спас на Холму» с момента его основания.

В ходе заседания заведующая архивным отделом осветила историю архива, провела краткий обзор фондов, рассказала о работе с исследователями и, конечно же, подготовила массу интересных документов для просмотра. А еще провела экскурсию в фондохранилище.

Краевед М. В. Соколова принесла с собой увесистые папки — личный краеведческий архив по теме народного образования в дореволюционный период в Весьегонском уезде, собранный за несколько лет, и провела обзор.

Краеведы не заметили, как прошли несколько часов в стенах архива, и это, в общем-то, для исследователя естественно.

Хотелось, чтобы документы архивного отдела администрации муниципального округа еще много лет были доступны исследователям. К сожалению, фондохранилище располо-



жено в помещении, где нет соответствующих условий для хранения документов, и члены клуба обеспокоены такой ситуацией.

Мы поздравили Е. С. Веселову с юбилеем архива, поже-

дали скорейшего разрешения рабочих проблем, здоровья и плодотворной работы на архивном поприще.

**А. ПРОНИН,**  
руководитель краеведческого клуба «Спас на Холму».

**Информационное сообщение  
территориальной избирательной  
комиссии о приеме предложений  
по кандидатурам членов участковых  
избирательных комиссий с правом  
решающего голоса**

Руководствуясь пунктами 4 и 5<sup>1</sup> статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктами 4 и 6<sup>1</sup> статьи 23 Избирательного кодекса Тверской области, территориальная избирательная комиссия Краснохолмского округа объявляет прием предложений по кандидатурам для назначения членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса избирательных участков с № 428 по № 445.

Прием документов осуществляется с 14 апреля по 13 мая 2023 года в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г. Красный Холм, пл. Карла Маркса, д. 10, кабинет ТИК.

Количественный состав участковых избирательных комиссий:

Номер участковой избирательной комиссии	Количество членов участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса
428	9
429	10
430	10
431	9
432	8
433	6
434	8
435	7
436	6
437	7
438	6
439	7
440	6
441	8
442	6
443	7
444	6
445	6

О дате и времени заседания территориальной избирательной комиссии Краснохолмского округа по формированию участковых избирательных комиссий срока полномочий 2023-2028 г.г. будет сообщено дополнительно. Информация о проведении заседания будет опубликована на сайте территориальной избирательной комиссии Краснохолмского округа.

Кандидатуры, предложенные в состав участковой избирательной комиссии, но не назначенные членами участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, зачисляются в резерв составов участковых комиссий, который формируется избирательной комиссией Тверской области.

При внесении предложений по кандидатурам для назначения членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса (в резерв составов участковых комиссий) политическим партиям, иным общественным объединениям, представительному органу муниципального образования необходимо представить свои решения. При выдвижении собраниями избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы – протоколы собраний избирателей.

Количество вносимых предложений в состав резерва участковых избирательных комиссий не ограничивается. Кроме того, всеми субъектами права внесения кандидатур должны быть представлены:

- Письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, зачисление в резерв составов участковых комиссий.
- Копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, содержащего сведения о гражданстве и месте жительства лица, кандидатура которого предложена для назначения в состав избирательной комиссии.
- Копия документа лица, кандидатура которого предложена в состав избирательной комиссии (трудовой книжки либо справки с основного места работы), подтверждающего сведения об основном месте работы или службы, о занимаемой должности, а при отсутствии основного места работы или службы - копия документа, подтверждающего сведения о роде занятий, то есть о деятельности, приносящей ему доход, или о статусе неработающего лица (пенсионер, безработный, учащийся (с указанием наименования образовательной организации), домохозяйка (домохозяин), временно неработающий).
- Копия документа, подтверждающего указанные в согласии гражданина Российской Федерации на его назначение в состав избирательной комиссии, сведения об образовании и (или) квалификации.
- Две фотографии лица, предлагаемого в состав избирательной комиссии, размером 3 x 4 см (без угла).

Перечень и формы документов по формированию участковых избирательных комиссий размещены на сайте [www.tver избирком.ru](http://www.tver избирком.ru) в тематическом разделе «Формирование участковых избирательных комиссий и резерва составов участковых избирательных комиссий».

Телефон для справок: (48237) 22-358.

14 апреля 2023 года

Территориальная избирательная комиссия Краснохолмского округа.

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

**Постановление**

4 апреля 2023 г.

г. Красный Холм

№ 57

**О внесении изменений в постановление Администрации Краснохолмского района № 3 от 26.01.2013 «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории Краснохолмского района и установлении их нумерации»**

В соответствии с подпунктами «б», «д» пункта 2<sup>1</sup> ст. 19 Федерального Закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», подпунктами «б», «д» пункта 2.1 ст. 16 Избирательного кодекса Тверской области от 07.04.2003 № 20-ЗО, постановлением избирательной комиссии Тверской области от 22.03.2023 № 91/1043-7 «Об установлении единой нумерации избирательных участков, участков референдума, образованных на территории Тверской области», по согласованию с территориальной избирательной комиссией Краснохолмского округа, Администрация Краснохолмского муниципального округа Тверской области **постановляет:**

- Внести изменения в постановление Администрации Краснохолмского района № 3 от 26.01.2013 «Об образовании избирательных участков, участков референдума на территории Краснохолмского района и установлении их нумерации», изложив приложение в новой редакции (прилагается).
  - Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия.
  - Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на сайте Администрации Краснохолмского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Глава Краснохолмского муниципального округа  
**В. Ю. ЖУРАВЛЕВ.**

Приложение

к постановлению администрации Краснохолмского муниципального округа Тверской области от 04.04.2023 № 57

**Перечень и границы избирательных участков, участков референдума, образованных на территории Краснохолмского муниципального округа Тверской области**

**Избирательный участок № 428**

Адрес места нахождения участковой избирательной комиссии и помещения для голосования (далее – Адрес): г. Красный Холм, ул. Октябрьская, д. 1/13, здание МБОУ ДО «Краснохолмский Дом детского творчества», тел. 2-22-16.

Границы избирательного участка:  
улицы г. Красный Холм: Базарная (дома: 6, 8, 10, с 12 по 86), Ленина (дома: 78/26, 80, 82/31, с 84/38 по 117/37), Новобазарная, Коммунистическая (дома: с 13/12 по 86), Красноармейская (дома: 77, с 79 по 116/23), Краснофлотская, Октябрьская, Островского, Пролетарская, Советская (дома: 7а, с 9 по 38), Чистякова (дома: с 78/40 по 98/49); переулки: Новобазарный, Октябрьский, Островского; площади: Народная, Советская.

**Избирательный участок № 429**

Адрес: г. Красный Холм, ул. Калинина, д. 37/18, здание МБУДО «Краснохолмская детская школа искусств», тел. 2-22-51.

Границы избирательного участка:  
улицы г. Красный Холм: Калинина, Красноармейская (дома: с 1 по 73/21, 74, 76, 78), Ленина (дома: с 1 по 76/25, 77, 79, 81, 83/27), Лесная, Молодежная, Ореховая, Садовая (дома: с 12 по 43), Чистякова (дома: с 1 по 77/1); переулки: Авахиима, Глухой, Загородный, Зеленый, Ивановский, Красный, Линейный, Строительный.

**Избирательный участок № 430**

Адрес: г. Красный Холм, ул. Мясникова, д. 41/13, здание МКУК «Краснохолмская центральная библиотека», тел. 2-28-68.

Границы избирательного участка:  
улицы г. Красный Холм: Заводская, Льва Толстого, Мясникова, Нелединская, Новозаводская, Новонабережная, Новопромышленная, Привокзальная; переулки: Заводская, Карла Маркса, 1-й пер. Льва Толстого, 2-й пер. Льва Толстого, 3-й пер. Льва Толстого, Механизаторов, Мясникова, Новопромышленный, Широкий; площадь Карла Маркса; поселок Железнодорожный, усадьба Горкомхоза, ж.д. казарма 293 км.

**Избирательный участок № 431**

Адрес: г. Красный Холм, ул. Пионерская, д. 2, здание ГБПОУ «Краснохолмский колледж», тел. 2-27-75.

Границы избирательного участка:  
улицы г. Красный Холм: Свободы, Первомайская, Садовая (дома: с 1 по 7), Советская (дома с 1 по 6), Коммунистическая (дома: с 1 по 12), Базарная (дома: с 1 по 4а, 7, 9, 11), Зарецкая, Пионерская, Никитина, Кашинская, Набережная, Старонабережная, Победы, Строителей; переулки: Свободы, Малый переулок Свободы, Зарецкий, Пионерский, Никитина, Победы, 1-й пер. Победы, 2-й пер. Победы; д. Глуного; п. Неледино.

**Избирательный участок № 432**

Адрес: д. Барбино, д. 9, здание Барбинского СДК, мобильная связь.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Барбино, Бортница, Боярское, Дымцево, Костычево, Косяково, Малая Погорелка, Маковеево, Наумово, Сварухино, Слобода, Терешково, Трещевец, Токриха, Янкино, Якимиха.

**Избирательный участок № 433**

Адрес: д. Прокино, д. 29, здание Прокинского СДК, мобильная связь.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Большой Дорок, Горка, Грудино, Дор-разъезд, Ждани, Каменка, Машино, Починок, Прокино, Старое Гвоздино.

**Избирательный участок № 434**

Адрес: д. Юрово, д. 74, здание Юровской сельской библиотеки, мобильная связь.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Анисимово, Большое Рагозино, Василево, Давыдово, Дор, Желобни, Коробово, Кузьминское, Малое Рагозино, Могочи, Мокрени, Муравьево, Нави, Раменье, Ременники, Рудихово, Фролятино, Юрово, пос. Северный.

**Избирательный участок № 435**

Адрес: д. Высокуша, д. 48, здание Высокушинского СДК, мобильная связь.

Границы избирательного участка:

населенные пункты: Бабино, Бибирево, Высокуша, Васютино, Григорово, Григорково, Глумиха, Завидово, Морозово, Кочерово, Лобнево, Плишкино, Полежаиха, Путилово, Холмцы.

**Избирательный участок № 436**

Адрес: д. Скоросово, д. 1, здание Скоросовского СДК, мобильная связь.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Ведерница, Деревково, Кесово, Медведево, Мокравицы, Петелино, Скоросово, Слудново, Фоминка, Хвалеево, Пальниково.

**Избирательный участок № 437**

Адрес: д. Глебени, д. 53, здание Глебенского СДК, мобильная связь.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Афанасово, Буньково, Глебени, Дашкино, Ескино, Заполек, Козлово, Кокошкино, Костово, Лаптево, Лапшино, Литвиновка, Назимово, Нивы, Осиновка, Поповское, Поляны, Трофимово, Турково, Тушани.

**Избирательный участок № 438**

Адрес: д. Ивакино, д. 16, здание Ивакинского СДК, мобильная связь.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Брагино, Володино, Ивакино, Лысково, Новое Рошино, Пронино, Рыжково, Рычманово, Старово, Хвошино, Черная, Ям.

**Избирательный участок № 439**

Адрес: с. Рачево, д. 93, здание МБДОУ «Рачевский детский сад», тел. 3-37-47.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Бекрень, Будакино, Валгус, Васьки, Воробьиха, Головково, Гришки, Загаино, Крюково, Лопатиха, Новое Крюково, Рачево, Седнева, Стажки, Чернуха, Эглень.

**Избирательный участок № 440**

Адрес: д. Толстиково, д. 27, здание Толстиковской сельской библиотеки, мобильная связь.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Александровка, Гаврилово, Дор, Думино, Кокорекрино, Ларихово, Медведчиково, Нева, Носово, Пахирево, Петрушино, Покровское, Поповка, Пруды, Ргени, Толстиково, Утехово, Филиппково, Чурилово.

**Избирательный участок № 441**

Адрес: с. Хабоцкое, д. 26, здание МБОУ «Хабоцкая основная общеобразовательная школа», тел. 3-21-39.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Клабуки, Колпино, Красново, Куднево, Лизиково, Лихачево, Лохово, Разъезд Остолопово, Ошукново, Прокофьево, Рушиново, Семеновское, Симаново, Струбищи, Хабоцкое, Юрицево.

**Избирательный участок № 442**

Адрес: д. Дмитровка, д. 1, здание Дмитровской сельской библиотеки, мобильная связь.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Дедово, Дмитровка, Курниково, Михеево, Никулино, Овинищи, Тучево.

**Избирательный участок № 443**

Адрес: с. Мартыново, д. 10, здание Мартыновской сельской библиотеки, мобильная связь.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Болонино, Дулово, Жигариха, Коровкино, Крапивкино, Мартыново, Новинка, Новосёлка, Осташково, Перха, Петряево, Поповка, Поповское, Братское, Горчаково, Кожанково, Лесной Холм, Огибалово, Чернава, Шелгиногово.

**Избирательный участок № 444**

Адрес: д. Васильки, д. 24, здание Васильковского медпункта, тел. 3-13-46.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Васильки, Дроздево, Максимцы, Михалево, Потешкино, Стрелка, Хребтово, Черничино.

**Избирательный участок № 445**

Адрес: д. Ульянино, д. 46, здание Ульянинской сельской библиотеки, мобильная связь.

Границы избирательного участка:  
населенные пункты: Бельково, Большая Погорелка, Будилово, Быковищи, Гушино, Захариха, Костино, Круглиха, Михалиха, Муравьево, Остров, Селилово, Суслово, Сутоки, Ульянино, Шаблыкино.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 17 АПРЕЛЯ

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5:00 «Доброе утро» (0+)
9:00, 12:00, 15:00, 18:00, 3:00 «Новости» (16+)
9:20 «АнтиФейк» (16+)
9:55 «Жить здорово!» (16+)
10:45, 12:15, 15:15, 16:50, 18:20 «Информационный канал» (16+)
16:00 «Мужское / Женское» (16+)
19:50 «Куклы наследника Тутти» (16+)
21:00 «Время» (16+)
21:45 Т/с «ЗА ПОЛЧАСА ДО ВЕСНЫ» (12+)
22:45 «Большая игра» (16+)

РОССИЯ

5:00, 9:30 «Утро России» (16+)
9:00, 14:30, 21:05 Местное время. Вести (16+)
9:55 «О самом главном» (12+)
11:00, 14:00, 16:00, 20:00 Вести (16+)
11:30, 17:30 «60 Минут» (12+)
14:55 «Кто против?» (12+)
16:30 «Малахов» (16+)
21:20 Т/с «ЛЮБОВЬ ПРЕОДОЛЕЕТ ВСЁ» (16+)
23:25 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)

НТВ

4:45 Т/с «ПЛЯЖ. ЖАРКИЙ СЕЗОН» (16+)
6:30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
8:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00, 23:35 Сегодня (16+)
8:25, 10:35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» (16+)
13:30 «Чрезвычайное происшествие» (16+)
14:00 «Место встречи» (16+)
16:45 «За гранью» (16+)
17:50 «ДНК» (16+)
20:00 Т/с «НЕВСКИЙ. РАСПЛАТА ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ» (16+)
22:10, 0:00 Т/с «МЕТОД МИХАЙЛОВА» (16+)

ТВ ЦЕНТР

6:00 «Настроение» (16+)
8:15 Д/ф «Д'Артаньян и три мушкетёра» (12+)
8:50 Х/ф «ТАЕЖНЫЙ ДЕТЕКТИВ» (12+)
10:45, 18:10, 0:30 «Петровка, 38» (16+)
11:00 «Городское собрание» (12+)
11:30, 14:30, 17:50, 22:00 События (16+)
11:50 Т/с «ПСИХОЛОГИЯ ПРЕСТУПЛЕНИЯ» (12+)
13:40, 5:20 «Мой герой. Любовь Полежаина» (12+)
14:50 «Город новостей» (16+)
15:00, 3:10 Т/с «Я ЗНАЮ ТВОИ СЕКРЕТЫ» (12+)
16:55 Д/ф «Вдовьи слезы» (16+)
18:25 Т/с «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ» (12+)
22:40 «Вплавшие в транс». Специальный репортаж (16+)

ВТОРНИК, 18 АПРЕЛЯ

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5:00 «Доброе утро» (0+)
9:00, 12:00, 15:00, 18:00, 3:00 «Новости» (16+)
9:20 «АнтиФейк» (16+)
9:55 «Жить здорово!» (16+)
10:45, 12:15, 15:15, 16:50, 18:20 «Информационный канал» (16+)
16:00 «Мужское / Женское» (16+)
19:50 «Куклы наследника Тутти» (16+)
21:00 «Время» (16+)
21:45 Т/с «ЗА ПОЛЧАСА ДО ВЕСНЫ» (12+)
22:45 «Большая игра» (16+)
23:45 «Подкаст.Лаб «Жизнь замечательных» (16+)

РОССИЯ

5:00, 9:30 «Утро России» (16+)
9:00, 14:30, 21:05 Местное время. Вести (16+)
9:55 «О самом главном» (12+)
11:00, 14:00, 16:00, 20:00 Вести (16+)
11:30, 17:30 «60 Минут» (12+)
14:55 «Кто против?» (12+)
16:30 «Малахов» (16+)
21:20 Т/с «ЛЮБОВЬ ПРЕОДОЛЕЕТ ВСЁ» (16+)

НТВ

4:45 Т/с «ПЛЯЖ. ЖАРКИЙ СЕЗОН» (16+)
6:30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
8:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00, 23:35 Сегодня (16+)
8:25, 10:35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» (16+)
13:30 «Чрезвычайное происшествие» (16+)
14:00 «Место встречи» (16+)
16:45 «За гранью» (16+)
17:50 «ДНК» (16+)
20:00 Т/с «НЕВСКИЙ. РАСПЛАТА ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ» (16+)
22:10, 0:00 Т/с «МЕТОД МИХАЙЛОВА» (16+)

ТВ ЦЕНТР

6:00 «Настроение» (16+)
8:10 «Доктор И...» (16+)
8:45 Х/ф «ТАЕЖНЫЙ ДЕТЕКТИВ» (12+)
10:40, 4:40 Д/ф «Ну и но! Эротика по советски» (12+)
11:30, 14:30, 17:50, 22:00 События (16+)
11:50 Т/с «ПСИХОЛОГИЯ ПРЕСТУПЛЕНИЯ» (12+)
13:40, 5:20 «Мой герой. Анна Ардова» (12+)
14:50 «Город новостей» (16+)
15:05, 3:15 Т/с «Я ЗНАЮ ТВОИ СЕКРЕТЫ» (12+)
16:55 Д/ф «Звезды против воров» (16+)
18:10, 0:30 «Петровка, 38» (16+)
18:25 Т/с «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ» (12+)
22:40 «Закон и порядок» (16+)
23:10 Д/ф «Отцы-невидимки» (16+)

СРЕДА, 19 АПРЕЛЯ

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5:00 «Доброе утро» (0+)
9:00, 12:00, 15:00, 18:00, 3:00 «Новости» (16+)
9:20 «АнтиФейк» (16+)
9:55 «Жить здорово!» (16+)
10:45, 12:15, 15:15, 16:50, 18:20 «Информационный канал» (16+)
16:00 «Мужское / Женское» (16+)
19:50 «Куклы наследника Тутти» (16+)
21:00 «Время» (16+)
21:45 Т/с «ЗА ПОЛЧАСА ДО ВЕСНЫ» (12+)
22:45 «Большая игра» (16+)
23:45 «Подкаст.Лаб «Психика» (16+)

РОССИЯ

5:00, 9:30 «Утро России» (16+)
9:00, 14:30, 21:05 Местное время. Вести (16+)
9:55 «О самом главном» (12+)
11:00, 14:00, 16:00, 20:00 Вести (16+)
11:30, 17:30 «60 Минут» (12+)
14:55 «Кто против?» (12+)
16:30 «Малахов» (16+)
21:20 Т/с «ДОРОГА К СЧАСТЬЮ» (12+)
23:25 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)

НТВ

4:50 Т/с «ПЛЯЖ. ЖАРКИЙ СЕЗОН» (16+)
6:30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
8:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00, 23:35 Сегодня (16+)
8:25, 10:35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» (16+)
13:30 «Чрезвычайное происшествие» (16+)
14:00 «Место встречи» (16+)
16:45 «За гранью» (16+)
17:50 «ДНК» (16+)
20:00 Т/с «НЕВСКИЙ. РАСПЛАТА ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ» (16+)
22:10, 0:00 Т/с «МЕТОД МИХАЙЛОВА» (16+)

ТВ ЦЕНТР

6:00 «Настроение» (16+)
8:10 «Доктор И...» (16+)
8:45 Т/с «ТАЕЖНЫЙ ДЕТЕКТИВ» (12+)
10:40, 4:40 Д/ф «Увидеть Америку и умереть» (12+)
11:30, 14:30, 17:50, 22:00 События (16+)
11:50 Т/с «ПСИХОЛОГИЯ ПРЕСТУПЛЕНИЯ» (12+)
13:40, 5:20 «Мой герой. Станислав Бондаренко» (12+)
14:50 «Город новостей» (16+)
15:00, 3:10 Т/с «Я ЗНАЮ ТВОИ СЕКРЕТЫ 2» (12+)
16:55 Д/ф «Проклятые звёзды» (16+)
18:10, 0:30 «Петровка, 38» (16+)
18:25 Т/с «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ» (12+)
22:40 «Хватит слухов!» (16+)

ЧЕТВЕРГ, 20 АПРЕЛЯ

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5:00 «Доброе утро» (0+)
9:00, 12:00, 15:00, 18:00, 3:00 «Новости» (16+)
9:20 «АнтиФейк» (16+)
9:55 «Жить здорово!» (16+)
10:45, 12:15, 15:15, 16:50, 18:20 «Информационный канал» (16+)
16:00 «Мужское / Женское» (16+)
19:50 «Куклы наследника Тутти» (16+)
21:00 «Время» (16+)
21:45 Т/с «ЗА ПОЛЧАСА ДО ВЕСНЫ» (12+)
23:00 «Большая игра» (16+)

РОССИЯ

5:00, 9:30 «Утро России» (16+)
9:00, 14:30, 21:05 Местное время. Вести (16+)
9:55 «О самом главном» (12+)
11:00, 14:00, 16:00, 20:00 Вести (16+)
11:30, 17:30 «60 Минут» (12+)
14:55 «Кто против?» (12+)
16:30 «Малахов» (16+)
21:20 Т/с «ДОРОГА К СЧАСТЬЮ» (12+)
23:25 «Вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)

НТВ

4:50 Т/с «ПЛЯЖ. ЖАРКИЙ СЕЗОН» (16+)
6:30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
8:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00, 23:35 Сегодня (16+)
8:25, 10:35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» (16+)
13:30 «Чрезвычайное происшествие» (16+)
14:00 «Место встречи» (16+)
16:45 «За гранью» (16+)
17:50 «ДНК» (16+)
20:00 Т/с «НЕВСКИЙ. РАСПЛАТА ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ» (16+)
22:10, 0:00 Т/с «МЕТОД МИХАЙЛОВА» (16+)

ТВ ЦЕНТР

6:00 «Настроение» (16+)
8:10 «Доктор И...» (16+)
8:45 Т/с «ТАЕЖНЫЙ ДЕТЕКТИВ» (12+)
10:40, 4:40 Д/ф «Большие деньги советского кино» (12+)
11:30, 14:30, 17:50, 22:00 События (16+)
11:50 Т/с «ПСИХОЛОГИЯ ПРЕСТУПЛЕНИЯ» (12+)
13:40, 5:20 «Мой герой. Мариэтта Ци-

галь-Полищук» (12+)
14:50 «Город новостей» (16+)
15:05, 3:15 Т/с «Я ЗНАЮ ТВОИ СЕКРЕТЫ 2» (12+)
16:55 Д/ф «Дети против звездных родителей» (16+)
18:10, 0:30 «Петровка, 38» (16+)
18:25 Т/с «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ» (12+)
22:40 «10 самых... Звездные зубы» (16+)
23:10 Д/ф «Дорогие товарищи. Зять генсека» (12+)

ПЯТНИЦА, 21 АПРЕЛЯ

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

5:00 «Доброе утро» (0+)
9:00, 12:00, 15:00, 18:00 «Новости» (16+)
9:20 «Ураза-Байрам». Трансляция из Уфимской соборной мечети» (0+)
10:00 «Жить здорово!» (16+)
10:50, 12:15, 15:15, 16:50 «Информационный канал» (16+)
16:00 «Мужское / Женское» (16+)
18:40 «Человек и закон» (16+)
19:45 «Поле чудес» (16+)
21:00 «Время» (16+)
21:45 «Голос» весны в обновленном составе» (12+)

РОССИЯ

5:00 «Утро России» (16+)
9:00 Праздник Ураза-Байрам. Прямая трансляция из Московской Соборной мечети (0+)
9:55 «О самом главном» (12+)
11:00, 14:00, 16:00, 20:00 Вести (16+)
11:30, 17:30 «60 Минут» (12+)
14:30, 21:05 Местное время. Вести (16+)
14:55 «Кто против?» (12+)
16:30 «Прямой эфир» (16+)
21:20 Т/с «ДОРОГА К СЧАСТЬЮ» (12+)
23:25 «Улыбка на ночь» (16+)

НТВ

4:45 Т/с «ПЛЯЖ. ЖАРКИЙ СЕЗОН» (16+)
6:30 «Утро. Самое лучшее» (16+)
8:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00 Сегодня (16+)
8:25, 10:35 Т/с «МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. СМЕРЧ» (16+)
13:30 «Чрезвычайное происшествие» (16+)
14:00 «Место встречи» (16+)
16:45 «ДНК» (16+)
17:55 «Жди меня» (12+)
20:00 Т/с «НЕВСКИЙ. РАСПЛАТА ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ» (16+)
22:10 Т/с «МЕТОД МИХАЙЛОВА» (16+)

ТВ ЦЕНТР

6:00 «Настроение» (16+)
8:00 Д/ф «Калина красная» (12+)
8:35, 11:50 Т/с «ТАЕЖНЫЙ ДЕТЕКТИВ» (12+)
11:30, 14:30, 17:50 События (16+)
12:35, 15:00 Х/ф «ИГРА В УБИЙСТВО» (16+)
14:50 «Город новостей» (16+)
16:55 Д/ф «Закулисные войны. Центральное телевидение» (12+)
18:10, 4:35 «Петровка, 38» (16+)
18:25 Х/ф «СЛЕПОЙ МЕТОД» (12+)
22:00 «В центре событий» (16+)
23:00 «Хорошие песни» (12+)

СУББОТА, 22 АПРЕЛЯ

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

6:00 «Доброе утро. Суббота» (0+)
9:00 «Умницы и умники» (12+)
9:45 «Слово пастыря» (0+)
10:45, 12:00, 18:00 «Новости» (16+)
10:15 «Поехали!» (12+)
11:10 «Прюют» (0+)
12:15 «Видели видео?» (0+)
13:50 Т/с «ПО ЗАКОНАМ ВОЕННОГО ВРЕМЕНИ 4» (12+)
18:20 «Сегодня вечером» (16+)
21:00 «Время» (16+)
21:35 «Клуб Веселых и Находчивых». Высшая лига» (16+)

РОССИЯ

5:00 «Утро России. Суббота» (16+)
8:00 Местное время. Вести (16+)
8:20 Местное время. Суббота (16+)
8:35 «По секрету всему свету» (0+)
9:00 «Формула еды» (12+)
9:25 «Пятро на одного» (0+)
10:10 «Сто к одному» (0+)
11:00, 17:00, 20:00 Вести (16+)
11:40 «Доктор Мясников» (12+)
12:45 Т/с «ДЕВЯТЬ ЖИЗНЕЙ» (16+)

18:00 «Привет, Андрей!» (12+)
21:00 Х/ф «СТАРОЕ ПИАНИНО» (12+)

НТВ

4:50 «Жди меня» (12+)
5:40 Х/ф «ЧУЖОЙ ДЕД» (16+)
7:25 «Смотр» (0+)
8:00, 10:00, 16:00 Сегодня (16+)
8:20 «Поедем, поедим!» (16+)
9:20 «Едим дома» (0+)
10:20 «Главная дорога» (16+)
11:00 «Живая еда» (12+)
12:00 «Квартирный вопрос» (0+)
13:00 «Модный vs Народный» (12+)
14:20 «Своя игра» (0+)
15:20 «Игры разумов» (0+)
16:20 «ЧП. Расследование» (16+)
17:00 «Следствие вели...» (16+)
19:00 «Центральное телевидение» (16+)
20:20 «Ты не поверишь!» (16+)
21:20 «Страна талантов» (12+)

ТВ ЦЕНТР

6:00 Х/ф «КАК ВЕРНУТЬ МУЖА ЗА ТРИДЦАТЬ ДНЕЙ» (12+)
7:30 «Православная энциклопедия» (6+)
8:00 Т/с «СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ» (12+)
11:30, 14:30, 23:20 События (16+)
11:45 «Петровка, 38» (16+)
11:55 Х/ф «ТРЕМБИТА» (6+)
13:40, 14:45 Х/ф «МЕТОД УБОРЩИЦЫ» (12+)
17:30 Х/ф «МЕТОД УБОРЩИЦЫ 2» (12+)
21:00 «Постскриптум» (16+)
22:05 «Право знать!» (16+)

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 23 АПРЕЛЯ

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

6:00, 10:00, 12:00, 18:00 «Новости» (16+)
6:10 «Подкаст.Лаб «Космические истории» (16+)
6:55 «Играй, гармонь любимая!» (12+)
7:40 «Часовой» (12+)
8:10 «Здоровье» (16+)
9:20 «Мечтатели» (12+)
9:40 «Непутевые заметки» (12+)
10:15 «Жизнь своих» (12+)
11:10 «Повара на колесах» (12+)
12:15 «Видели видео?» (0+)
14:00 Т/с «ПО ЗАКОНАМ ВОЕННОГО ВРЕМЕНИ 4» (12+)
19:00 «Две звезды. Отцы и дети» (12+)
21:00 «Время» (16+)
22:35 Х/ф «ЖАННА» (16+)

РОССИЯ

6:05, 1:30 Х/ф «ПРИМЕТА НА СЧАСТЬЕ» (16+)
8:00 Местное время. Воскресенье (16+)
8:35 «Когда все дома с Тимуром Кизяковым» (0+)
9:25 «Утренняя почта с Николаем Басковым» (10+)
10:10 «Сто к одному» (0+)
11:00, 17:00 Вести (16+)
11:40 «Большие перемены» (12+)
12:45 Т/с «ДЕВЯТЬ ЖИЗНЕЙ» (16+)
18:00 «Песни от всей души» (12+)
20:00 Вести недели (16+)
22:00 Москва. Кремль. Путин (16+)
22:40 «Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым» (12+)

НТВ

4:50 Х/ф «ДЕНЬ ОТЧАЯНИЯ» (16+)
6:30 «Центральное телевидение» (16+)
8:00, 10:00, 16:00 Сегодня (16+)
8:20 «У нас выигрывают!» (12+)
10:20 «Первая передача» (16+)
11:00 «Чудо техники» (12+)
11:55 «Дачный ответ» (0+)
13:00 «НашПотребНазор» (16+)
14:05 «Однажды...» (16+)
15:00 «Своя игра» (0+)
16:20 «Человек в праве» (16+)
17:00 «Следствие вели...» (16+)
18:00 «Новые русские сенсации» (16+)
19:00 «Итоги недели» (16+)
20:20 Шоу «Маска» (12+)

ТВ ЦЕНТР

6:10 Х/ф «СЛЕПОЙ МЕТОД» (12+)
9:15 «Здоровый смысл» (16+)
9:45 Х/ф «ПРИЗРАКИ АРБАТА» (12+)
11:30, 0:30 События (16+)
11:45 Х/ф «ДЕЛО «ПЕСТРЫХ» (12+)
13:45 «Москва резиновая» (16+)
14:30 Московская неделя (12+)
15:00 «Смешите меня семеро!» (16+)
16:00 Х/ф «КАК ВЕРНУТЬ МУЖА ЗА ТРИДЦАТЬ ДНЕЙ» (12+)
17:50 Х/ф «ОШИБКА ПАМЯТИ» (12+)
21:10 Х/ф «ПЕРЧАТКА АВРОРЫ» (12+)

Интернет-прогноз. Сайт http://www.gismeteo.ru. Таблица с прогнозом погоды на период с субботы 15 апреля по пятницу 21 апреля.

Лечение по методу Довженко. Алкоголизма, наркомании, табакокурения. Проводит главный врач центра «ДАР» академик В. В. Добровольский.

Официально

## Теплая сухая погода радует и пугает... пожарами

**В пятницу, 7 апреля, в малом зале администрации состоялось заседание комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Краснохолмского округа.**

**В повестке дня значился один, но очень важный и актуальный в настоящее время вопрос «О мерах по подготовке к пожароопасному периоду...».**

Открывая заседание, первый заместитель Главы администрации округа Н. А. Исаков заметил, что главная цель в пожароопасный период - обеспечение защиты граждан и населенных пунктов. Он перечислил мероприятия, которые надо выполнять для достижения этой цели: опашка населенных пунктов, готовность мобильных групп, состояние водоемов (с их указателями) в сельской местности и подъездов к ним, система оповещения населения, разъяснительная работа с населением в сельских населенных пунктах, в том числе с привлечением старост.

Главный специалист отдела по развитию АПК Н. С. Усанова выступила с информацией о готовности

производителей сельхозпродукции оказать содействие, в частности, в опашке населенных пунктов. Только двое дали положительный ответ: председатель колхозов «Авангард» и «Гигант» Д. Л. Беляков и фермер М. А. Ефимов, ведущий деятельность на полях бывшего колхоза «Актив».

Начальник ПСЧ-35 В. А. Юдин сказал, что при возникновении чрезвычайных происшествий все равно придется обращаться за помощью к сельхозпроизводителям, поэтому важно быть с ними постоянно на связи. Заведующий отделом ЖКХ и развития территорий округа С. А. Павлов информировал, как обстоит дело с опашкой, пожарными водоемами, обследования которых надо провести, воз-

можно, с представителями пожарной службы, оповещением населения, разъяснительной работой с ним. Особое внимание в этом плане, заметил Н. А. Исаков, следует уделять приезжим, дачникам...

Директор МП ЖКУ И. А. Беляков докладывал о готовности техники и оборудования, маневренных групп на пожароопасный период. Н. А. Исаков особо подчеркнул, что вывозить контейнеры с бытовым мусором, который нередко становится источником возгорания, надо своевременно.

Начальник Краснохолмского лесничества В. Ю. Петухов дал информацию по своей теме: организации дежурств, готовности работников реагировать на возникновение ЧП, наличия техники.

Об ответственности юридических и физических лиц в пожароопасный период рассказал заместитель начальника ОНД и ПР из Бежецка В. В. Юрченко. Наказания ужесточены, штрафы увеличены. К примеру, за разведенный костер физическому лицу может грозить 5 тыс. рублей. Для кого-то это станет «ударом» по «карману», как говорят в народе.

В. СОЛУНИН.

## Декларационная кампания

Министерство Тверской области по обеспечению контрольных функций сообщает о начале декларационной кампании об объеме розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции, пива и пивных напитков, сидра, пуаре и медовухи за I квартал 2023 года с 01.04 по 20.04.2023 следующего содержания.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» (далее - Федеральный закон № 171-ФЗ) - организации, осуществляющие производство и (или) оборот этилового спирта (за исключением фармацевтической субстанции спирта этилового (этанолов), алкогольной и спиртосодержащей пищевой продукции, а также спиртосодержащей непищевой продукции с содержанием этилового спирта более 25 процентов объема готовой продукции, обязаны осуществлять декларирование объема: розничной продажи пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, спиртосодержащей непищевой продукции; розничной продажи алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания.

Приказом Федеральной службы по регулированию алкогольного рынка от 17.12.2020 № 396 «Об утверждении порядка и формата представления в форме электронного документа деклараций об объеме производства, оборота и (или) использования этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, об использовании производственных мощностей производителями пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, форм и порядка заполнения таких деклараций» утвержден порядок представления

в форме электронного документа деклараций об объеме производства, оборота и (или) использования этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, об использовании производственных мощностей производителями пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи и формы таких деклараций.

Декларации представляются ежеквартально, не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Декларации представляются по телекоммуникационным каналам связи в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя (уполномоченного им лица) организации, индивидуального предпринимателя, сертификата ключа проверки которой выдан в порядке, установленном Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Копии деклараций, представляемых в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, организации и индивидуальные предприниматели направляют в Федеральную службу по регулированию алкогольного рынка в электронной форме в течение суток после представления деклараций в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

На основании статьи 15.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях искажение информации и (или) нарушение порядка и сроков при декларировании производства, оборота и (или) использования этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, использования производственных мощностей влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей, на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

ДУМА КРАСНОХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

### Решение

28 марта 2023 г.

г. Красный Холм

№ 203

## Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Краснохолмского муниципального округа

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями», в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере управления муниципальной собственностью, повышения эффективности использования муниципального жилищного фонда, увеличения доходной части местного бюджета, а также определения единого порядка предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам коммерческого найма Дума Краснохолмского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Краснохолмского муниципального округа Тверской области (приложение).
2. Признать утратившим силу Решение совета депутатов городского поселения г. Красный Холм Тверской области от 16.03.2012 г. № 227 «Об утверждении Положения «О порядке и условиях предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования городского поселения г. Красный Холм».
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Сельская новь» и размещению на официальном сайте Администрации Краснохолмского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы Краснохолмского муниципального округа  
Т. П. СЕРОВА.  
Глава Краснохолмского муниципального округа В. Ю. ЖУРАВЛЕВ.

Приложение  
к решению Думы Краснохолмского муниципального округа  
от 28.03.2023 г. № 203

## Положение о порядке предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Краснохолмского муниципального округа Тверской области

- 1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Краснохолмского муниципального округа Тверской области.
- 1.2. Положение определяет порядок и условия предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования муниципального образования Краснохолмский муниципальный округ Тверской области.
- 1.3. Коммерческий найм жилых помещений представляет собой основанное на договоре срочное возмездное пользование жилыми помещениями, находящимися в собственности муниципального образования

Краснохолмский муниципальный округ Тверской области.

- 1.4. Объектом коммерческого найма является изолированное жилое помещение (квартира, часть квартиры, комната, жилой дома, часть дома), которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства).

- 1.5. Включение жилого помещения в жилищный фонд коммерческого использования и исключение жилого помещения из указанного фонда производятся на основании Постановления Администрации Краснохолмского муниципального округа, на основании представленных документов:
  - а) документ, подтверждающий право собственности либо право хозяйственного ведения или оперативного управления на жилое помещение;
  - б) технический паспорт жилого помещения.

- 1.6. Предоставление жилых помещений по договору коммерческого найма жилого помещения не связано с очередностью предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма.

- 1.7. Наймодателем жилого помещения по договору коммерческого найма является Администрация Краснохолмского муниципального округа, выступающая от имени муниципального образования Краснохолмский муниципальный округ Тверской области.

- 1.8. Использование жилого помещения в качестве коммерческого использования допускается только после отнесения такого жилого помещения к жилищному фонду коммерческого использования в соответствии с настоящим Положением.

- 1.9. Перечень жилых помещений коммерческого использования утверждается постановлением Администрации Краснохолмского муниципального округа.

### 2. Жилые помещения коммерческого использования предоставляются

- 2.1 физическим лицам, имеющим право на предоставление жилых помещений коммерческого использования, в случае если они не обеспечены жилыми помещениями на территории Краснохолмского муниципального округа,

- 2.2. по договорам аренды юридическим лицам для проживания физических лиц, находящихся с ними в трудовых отношениях.

Преимущественное право на предоставление жилого помещения на условиях коммерческого найма имеют лица:

- замещающие должности в органах местного самоуправления Краснохолмского муниципального округа Тверской области,
- работники бюджетной сферы,
- медицинские и педагогические работники, осуществляющие свою профессиональную деятельность в муниципальных и государственных медицинских и образовательных учреждениях, обслуживающих население Краснохолмского муниципального округа,
- сотрудники силовых ведомств,
- приемные и многодетные семьи,
- специалисты, приглашенные из других городов, районов для осуществления трудовой деятельности в Администрации Краснохолмского муниципального округа Тверской области.

Жилые помещения коммерческого использования предоставляются гражданам, указанным в п. 2 настоящего порядка в хронологическом порядке по дате подачи заявления о предоставлении жилых помещений коммерческого использования по договору коммерческого найма в Администрацию Краснохолмского муниципального округа.

### 3. Формирование фонда жилых помещений коммерческого использования

Коммерческий фонд формируется из следующих жилых помещений, являющихся собственностью Краснохолмского муниципального округа:

- свободные жилые помещения,
- жилые помещения во вновь построенных домах,
- жилые помещения, приобретенные в муниципальную собственность по договору купли-продажи или договору мены,
- переоборудованные и переведенные из нежилых помещений, реконструированные для включения в коммерческий фонд за счет бюджетных средств Краснохолмского муниципального округа.

Передача в коммерческий найм не подлежат жилые помещения:

- признанные аварийными;
- признанные непригодными для постоянного проживания;
- специализированного жилищного фонда.

### 4. Порядок предоставления жилых помещений коммерческого использования

Предоставление жилых помещений коммерческого использования по договорам коммерческого найма осуществляется по мере появления свободных помещений коммерческого использования.

- 4.1 Документом, регулиющим отношения Наймодателя с Нанимателем, является Договор коммерческого найма жилого помещения, заключаемый в письменной форме (Приложение 1).

- 4.2 Договор коммерческого найма - соглашение, по которому одна сторона - собственник жилого помещения или уполномоченное им лицо (наймодатель) - обязуется предоставить другой стороне (нанимателю) жилое помещение за плату во владение и пользование для временного проживания в нем.

- 4.3 Решение о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма оформляется постановлением Администрации Краснохолмского муниципального округа с учетом мнения жилищной комиссии Краснохолмского муниципального округа Тверской области. Постановление о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма является основанием для заключения договора коммерческого найма жилого помещения.

- 4.4 Основанием для вселения в жилое помещение, предоставляемое по договору коммерческого найма, являются: договор коммерческого найма жилого помещения, заключенный Наймодателем и Нанимателем в порядке и на условиях, установленных настоящим Положением, жилищным и гражданским законодательством Российской Федерации, а также подписанный обеими сторонами акт приема-передачи жилого помещения. Фактическая передача жилого помещения осуществляется на основании акта приема-передачи жилого помещения. (Приложение № 2)

- 4.5 Предоставляемое жилое помещение по договору коммерческого найма должно быть фактически свободным, не обремененным регистрацией по месту жительства других граждан и проживанием третьих лиц.

- 4.6 Граждане, вселившиеся в жилое помещение по договору коммерческого найма, право собственности на жилое помещение не приобретают.

- 4.7 Гражданин, вселившийся в жилое помещение по договору коммерческого найма, не имеет права на вселение других граждан без письменного согласия Наймодателя.

- 4.8 Поднаем, обмен, отчуждение жилого помещения не допускаются.

- 4.9 Договор коммерческого найма заключается на определенный срок, не превышающий пяти лет.

- 4.10 Наниматель, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, по истечении срока договора коммерческого найма жилого помещения имеет преимущественное право на заключение договора на новый срок.

Если Наниматель продолжает пользоваться жилым помещением после истечения срока договора коммерческого найма жилого помещения при отсутствии возражений со стороны Наймодателя, договор считается продленным на тех же условиях.

- 4.11 В случае смерти Нанимателя либо признания его недееспособным или его выбытия из жилого помещения договор коммерческого найма жилого помещения продолжает действовать на тех же условиях, а Нанимателем становится один из граждан, постоянно проживающих с прежним Нанимателем и указанных в договоре коммерческого найма, по общему согласию между ними. Наймодатель не вправе отказать такому гражданину во вступлении в договор на оставшийся срок его действия.

При отсутствии соглашения между совершеннолетними гражданами, указанными в договоре коммерческого найма жилого помещения в качестве постоянно проживающих с Нанимателем, все граждане, постоянно проживающие в жилом помещении, становятся сонанимателями по договору коммерческого найма жилого помещения в соответствии с действующим законодательством.

- 4.12 Договор коммерческого найма жилого помещения сохраняет действие при временном отсутствии Нанимателя. При этом Наниматель или по его поручению уполномоченное лицо обязаны вносить плату за жилое помещение, коммунальные и прочие платежи, если иное не установлено нормами гражданского законодательства.

- 4.13 Наниматель несет ответственность перед Наймодателем за действия граждан, совместно проживающих с ним в жилом помещении, предоставленном ему по договору коммерческого найма жилого помещения, которые нарушают условия договора коммерческого найма жилого помещения.

В случае заключения Нанимателем с совместно проживающими с ним гражданами договора о солидарной ответственности, при условии уведомления об этом Наймодателя, указанные граждане несут солидарную с Нанимателем ответственность перед Наймодателем.

- 4.14 Если Наниматель не возвратил жилое помещение либо возвратил его несвоевременно, Наймодатель вправе потребовать от Нанимателя внесения платы за жилое помещение за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных Наймодателю убытков, он может потребовать их возмещения в полном объеме.

- 4.15 В договоре коммерческого найма жилого помещения указываются члены семьи нанимателя.

(Окончание на 7 стр.)

# Программные направления развития туристической индустрии

Подготовил Влад СЕРГЕЕВ



Фото с сайта <https://konoakovo.com>

Финансовую поддержку на развитие из федерального бюджета в 2022 году получил отель «Конаково Ривер Клуб»

На заседании Правительства Тверской области 11 апреля под руководством губернатора Игоря Рудени рассмотрены итоги развития туристической индустрии в Верхневолжье в 2022 году и определены задачи на ближайшие три года.

Глава региона поручил активнее развивать востребованное направление – охотничьи туры. Он также поставил задачу проработать вопрос подготовки необходимых для этого специалистов и в целом кадрового обеспечения отрасли. В частности, программы профессионального обучения должны быть не только в профильном колледже, но и других учреждениях профобразования региона. Не менее важным Игорь Руденя назвал активное продвижение турпродуктов Верхневолжья.

Туристический поток в Тверской регион вырос с 1,3 миллиона человек в 2016 году до 2,6 миллиона в 2022-м. К 2026 году планируется увеличить его до 4,3 миллиона гостей.

Сейчас Верхневолжье предлагает туристам более 300 вариантов размещения, включая отели, кемпинги и глэмпинги. В частности, три новых объекта при поддержке федерального бюд-

жета были созданы в 2022 году. Поддержку получили отель «Конаково Ривер Клуб», кемпинг «Завидово» и база отдыха «Тутань». Благодаря этому созданы новые рабочие места.

Запланирована реализация инвестпроектов по открытию крупных объектов в сфере туризма. Один из них, включенный в перечень приоритетных инвестпроектов области, – комплекс ООО «ЛВ.РУ» возле деревни Тешилово Конаковского района.

В Тверской области функционирует свыше 170 музеев, более 50 объектов сельского туризма, работают 30 региональных туроператорских организаций и более 100 аттестованных экскурсоводов.

Туризм является драйвером развития региональной промышленности. К примеру, в Твери и Конакове созданы заводы по производству модульных домов. В прошлом году Верхневолжье получило федеральную субсидию на развитие этого перспективного направления – создание модульных отелей.

Среди новых направлений поддержки Федерации в 2023 году, на которые рассчитывает регион, – средства на обустройство пляжей, детских и спортив-

ных площадок, пунктов общественного питания, информационных центров и других объектов.

В Тверской области уже реализуется комплекс мер, направленный на увеличение туристического потока, ведется работа по поддержке предпринимателей туристического сектора. При финансовом участии региона в 2022-м создано шесть туробъектов, столько же планируется ввести в этом году. Обеспечена поддержка туроператоров, в том числе организуемых экскурсий и туры для школьников. Возмещаются затраты на приобретение туристических автобусов.

Практически все муниципалитеты Верхневолжья получили финансирование от области на реализацию проектов в сфере туризма. Лидерами стали Вышневолоцкий, Лихославльский, Старицкий округа и Калининский район, где в 2022 году в общей сложности реализовано более 30 таких проектов.

В 2023 году предусмотрено расширение регионального комплекса мер в туризме, в частности, увеличение суммы областных грантов представителям турбизнеса.

Важными направлениями для создания благоприятной туристической среды Игорь Руденя назвал благоустройство исторических центров городов и населенных пунктов, реставрацию памятников истории и культуры, развитие инфраструктуры, ремонт дорог, ведущих к достопримечательностям, обновление знаков навигации.

Так, в 2023 году при федеральной поддержке планируется реализовать проект по созданию туристических кодов центров Твери и Торжка. Предусмотрены обустройство фотозон, смотровых площадок, навигации, подсветки, установка инфоцентров.

Перспективное направление – развитие водного туризма. По итогам 2022-го на 17% – до 399 – выросло количество судозаходов в регион.

Системный подход к развитию туристической индустрии Верхневолжья отмечают эксперты. Так, присутствовавший на заседании президент Российского союза туристической индустрии Илья Уманский, сообщил: отраслевые цифры в Тверской области опережают средние показатели по стране. А представители отельного бизнеса отметили ежегодный рост загрузки комплексов отдыха Верхневолжья.

Системный подход к развитию туристической индустрии Верхневолжья отмечают эксперты. Так, присутствовавший на заседании президент Российского союза туристической индустрии Илья Уманский, сообщил: отраслевые цифры в Тверской области опережают средние показатели по стране. А представители отельного бизнеса отметили ежегодный рост загрузки комплексов отдыха Верхневолжья.

## РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

### Школьная форма: новая и красивая

В Верхневолжье ведется актуализация реестра получателей бесплатной школьной формы. Региональная мера поддержки, которая была введена в регионе по инициативе губернатора Игоря Рудени, предназначена для школьников с 1-го по 11-й класс – детей из многодетных, опекунов и приемных семей, в которых воспитываются трое и более ребят до 18 лет, в их числе также семьи, где старший ребенок (до 21 года) учится на дневном отделении в колледже или вузе Тверской области.

Корректировка списков таких семей ведется постоянно и обновляется по мере поступления старших детей в ссузы и вузы. Региональная мера поддержки реализуется по национальному проекту «Демография». Центром выплат «Тверская семья» уже сформированы и переданы в муниципальные образования предварительные списки получателей школьных комплектов. Специалисты на территориях во взаимодействии с учреждениями образования проведут сверку списков, отправят данные детей для пошива формы, а затем помогут при получении комплектов.

Многодетные родители должны контролировать включение своего ребенка в список на выдачу формы. Для этого необходимо обратиться в школу и свериться с реестром, а затем предоставить верные размеры учеников. Комплекты с формой доставляются в индивидуальных упаковках с изображением символики Тверской области и национального проекта «Демография». Во все наборы включены значки с изображением герба Тверской области.



### Волонтеры помогут проголосовать

На платформе DOBRO.RU продолжается регистрация волонтеров для поддержки всероссийского голосования за объекты, которые будут благоустроены в городах Тверской области в 2024 году по инициативе Президента России федерального проекту «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда». В настоящее время 99 жителей Верхневолжья изъявили желание стать добровольцами проекта.

Активную гражданскую позицию проявили жители Твери, Конакова, Ржева, Кимр, Вышневолоцкого, Бологого, Торжка, Красного Холма, Западного Двина, Удомли, Старицы, ЗАТО Озёрный.

Основной задачей добровольцев станет информирование граждан о возможности принять участие во всероссийском онлайн-голосовании, а также о тех проектах, которые выносятся на обсуждение. Волонтерские штабы создаются в каждом регионе. Волонтером может стать любой желающий старше 14 лет.

Всероссийское голосование пройдет с 15 апреля по 31 мая 2023 года. На конкурс будет представлено 58 проектов от 19 муниципалитетов Верхневолжья: Твери, Конакова, Кувшинова, Торжка, Бежецкого, Бологовского, Торпечского и Фировского районов, Вышневолоцкого, Жарковского, Западнодвинского, Лихославльского, Кимрского, Нелидовского, Осташковского, Ржевского, Спировского, Старицкого, Удомельского округов. Заявлено благоустройство общественных пространств, скверов, набережных, улиц и парков, дворовых территорий.

Объекты, набравшие по итогам голосования наибольшее количество голосов, будут включены в перечень для благоустройства на следующий год.

## В план ремонта включены новые дороги

В ходе заседания областной бюджетной комиссии 10 апреля рассмотрен дополнительный список дорог, которые будут отремонтированы в рамках региональной Адресной инвестиционной программы, государственной программы «Развитие транспортного комплекса и дорожного хозяйства Тверской области» и национального проекта «Безопасные качественные дороги» в 2023-2024 годах.

В ходе реализации Адресной инвестиционной программы работ на дорогах Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка (к логистическому комплексу «Автоваз»); на подъезде к деревне Шоша у кластера «Волжское море»; на улице Цветочной в Твери и мостах через реку Райчона на трассе Торжок – Осташков и реку Ведемья на дороге Михайловское – Власьево – Вишняково. Кроме того, запланировано строительство линий наружного освещения на подъездах к городам Нелидово и Западная Двина.

В рамках АИП в текущем году продолжаются работы на ряде переходящих объектов: дорогах Большое Эскино – Трестино – Жданово, «Москва – Рига» – Ржев, дороге и путепроводе через железнодорожные пути от Петербургского шоссе до улицы Паши Савельевой в створе улицы Фрунзе, подъезде к промышленной зоне «Боровлево-2».

По государственной программе «Развитие транспортного комплекса и дорожного хозяйства Тверской области» будет продолжен ремонт дороги Мялицино – Данильцево в Кашинском округе, работы на которой начались в прошлом году.

В текущем году в рамках госпрограммы будет разработана проектно-сметная документация по обеспечению транспортной безопасности на пяти объектах. Речь идет о мостах через реки Волга в Старице, Коша у деревни Гришкино в Калининском районе, Дойбица у поселка Шоша в Конаковском районе, путепроводах через железную дорогу у по-

селка Редкино Калининского района и дороге Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка в Твери. Начнутся работы на путепроводах через Октябрьскую железную дорогу в Торжке, над участками скоростной дороги М-11 у поселка Редкино и деревни Огурцово в Конаковском районе.

Дополнительные объекты отремонтируют и по национальному проекту «Безопасные качественные дороги». В 2023-м начнутся работы на участках дорог Вышний Волочек – Бежецк – Сонково, Квашино – Вашутино, Кувшиново – Заовражье – Большой Борок, Тверь – Бежецк – Весьегонск – Устюжна, Нерль – Скнятино, Сонково – Лаврово – Красный Холм и Талдом – Нерль. Кроме того, приступят к ремонту дорог Кирилково – Рвеница – Свапуще, Тверь – Бежецк – Весьегонск – Устюжна, старого направления по селу Медное, развязки Тверь – Лотошино – Шаховская – Уваровка и улицы Промышленной в Конаково.

В рамках нацпроекта продол-

жаты работы по капитальному ремонту мостов через реки Кудь в Пеновской округе, Волчина в Удомельском округе, Бойня и Малая Итомля в Ржевском округе, Кесьма в Весьегонском округе, Тифина в Максатихинском районе, Медведица на дороге Тверь – Бежецк – Весьегонск – Устюжна и через озеро Селигер на дороге Осташков – Селижарово – Ржев.

Кроме того, на заседании обсуждался вопрос о модернизации линии освещения на Волжском проезде, от Староволжского моста до улицы Советской в Твери, где работы пройдут в рамках закона о городе воинской славы.

Отдельно речь шла о проведении ремонта на дорогах Кашинского округа. По поручению Игоря Рудени в текущем году продолжатся работы на улице Ленина, Курортной набережной, дворовых территориях по улице Кашинской.

Также принято решение о ремонте ряда дворовых территорий в Кимрах.

(Окончание. Начало на 5 стр.)

4.16 Договор коммерческого найма жилого помещения заключается в письменной форме в 2-х экземплярах.

4.17 Варианты предоставления жилых помещений коммерческого использования по договору коммерческого найма предлагаются лицам, чьи заявления стоят на учете в Администрации Краснохолмского муниципального округа в соответствии с настоящим порядком.

При отказе физического лица от заключения договора коммерческого найма в отношении предложенного жилого помещения коммерческого использования либо при непредставлении в течение 7 календарных дней со дня получения предложения о заключении договора коммерческого найма письменного согласия на заключение договора коммерческого найма в отношении предложенного жилого помещения коммерческого использования данное лицо считается отказавшимся от заключения договора коммерческого найма в отношении предложенного жилого помещения коммерческого использования и указанное жилое помещение коммерческого использования предлагается физическому лицу, заявление которого стоит на учете следующим по очередности. При этом заявление лица, отказавшегося от заключения договора коммерческого найма в отношении предложенного жилого помещения коммерческого использования, с учета не снимается, и в дальнейшем учитывается при появлении свободных жилых помещений коммерческого использования.

4.19 Лицо, заявление которого стоит на учете, раз в полугодие (с 1 по 30 июня и с 1 по 31 декабря) обязано в письменной форме уведомлять Администрацию Краснохолмского муниципального округа о намерении заключить договор коммерческого найма в отношении жилого помещения коммерческого использования. В случае, если заявитель два раза подряд пропустил срок подачи такого уведомления, заявление такого лица снимается с учета, о чем гражданин уведомляется Администрацией Краснохолмского муниципального округа под роспись или путем направления заказного почтового отправления с уведомлением о вручении в течение 30 календарных дней со дня снятия заявления с учета.

4.20 В течение 15 календарных дней со дня получения согласия физического лица на заключение договора коммерческого найма в отношении предложенного жилого помещения коммерческого использования, выраженного в письменной форме, принимается постановление Администрации Краснохолмского муниципального округа, и с данным лицом заключается договор коммерческого найма в течение 15 календарных дней со дня принятия постановления Администрации Краснохолмского муниципального округа.

4.21 Договор коммерческого найма заключается на срок, указанный в согласии лица на заключение договора коммерческого найма в отношении предложенного жилого помещения коммерческого использования, но не более 5 лет.

**5. Перечень документов, необходимых для предоставления жилых помещений коммерческого использования**

5.1. Заявление о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма подается гражданами на имя Главы Краснохолмского муниципального округа. Заявление подписывается всеми совершеннолетними гражданами, которые будут проживать совместно с нанимателем.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личности членов семьи, а также документов, подтверждающих степень их родства с заявителем (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении либо расторжении брака и другие);
- ходатайство с места работы заявителя на предоставление жилого помещения по договору коммерческого найма (в случае предоставления помещения специалисту, приглашенному для осуществления трудовой деятельности на территории муниципального округа);
- документы и сведения ГКУ «Центр социальной поддержки населения Краснохолмского муниципального округа» о многодетных и приемных семьях;
- согласие на обработку персональных данных.

Ответственность за достоверность представленных документов несет Заявитель.

5.2 Заявление о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма и необходимые документы рассматриваются на жилищной комиссии.

5.3 Специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Краснохолмского муниципального округа Тверской области с учетом решения жилищной комиссии готовит проект постановления Администрации Краснохолмского муниципального округа о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма.

5.4 Основаниями для отказа гражданам, претендующим на предоставление жилых помещений по договору коммерческого найма, являются:

- предоставление заявителем неполного пакета документов, указанных в п.5.1;
- наличие задолженности по оплате жилого помещения, коммунальные услуги и за коммерческий наем в отношении жилого помещения коммерческого использования, предоставленного ранее по договору коммерческого найма (применяется при рассмотрении заявления о предоставлении жилого помещения физическому лицу жилых помещений по договору коммерческого найма на новый срок);
- отсутствие свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования.

**6. Условия оплаты за найм помещений по договорам коммерческого найма**

6.1 Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма жилых помещений коммерческого использования, устанавливается в соответствии с Методикой определения платы за наем и аренду жилых помещений коммерческого использования, находящихся в собственности Краснохолмского муниципального округа, утвержденной решением Думы Краснохолмского муниципального округа.

6.2 Плата за наем жилого помещения в соответствии с договором перечисляется в бюджет Краснохолмского муниципального округа.

6.3 Наниматель своевременно и в полном объеме вносит в установленном порядке плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

6.4 В случае не перечисления платежей в указанные сроки Наниматель уплачивает в бюджет Краснохолмского муниципального округа Тверской области пени, устанавливаемые в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день невыполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

6.5 Заключенный договор коммерческого найма является основанием для заключения физическим лицом договоров на оказание коммунальных услуг, услуг по содержанию и текущему ремонту жилого помещения с соответствующим товариществом собственников жилья, управляющей организацией (юридическим лицом независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателем), осуществляющим (ею) управление многоквартирным домом или иной организацией, обеспечивающей эксплуатацию жилого помещения коммерческого использования. До заключения указанных договоров физическое лицо, с которым заключен договор коммерческого найма, возмещает муниципальному образованию Краснохолмский муниципальный округ понесенные расходы по плате за жилое помещение и коммунальные услуги.

**7. Порядок расторжения и прекращения договора коммерческого найма**

7.1. Договор коммерческого найма может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

7.2. Наниматель жилого помещения вправе с согласия других граждан, постоянно проживающих с ним, в любое время расторгнуть договор найма с письменным предупреждением Наймодателя за один месяц.

7.3 Договор найма жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Наймодателя в случаях:

- невнесения нанимателем платы за жилое помещение за шесть месяцев, если договором не установлен более длительный срок, а при краткосрочном найме в случае невнесения платы более двух раз по истечении установленного договором срока платежа;
- разрушения или порчи жилого помещения Нанимателем и(или) его членами семьи;
- использование жилого помещения не по назначению, либо систематического нарушения прав и интересов соседей.

7.4 Договор найма жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию любой из сторон в договоре:

- если помещение перестает быть пригодным для постоянного проживания, а также в случае его аварийного состояния;
- в других случаях, предусмотренных жилищным законодательством.

8.1. Иные права и обязанности Наймодателя и Нанимателя жилого помещения по договору коммерческого найма, а также порядок и условия изменения и расторжения договора коммерческого найма жилого помещения определяются договором коммерческого найма и действующим законодательством.

Приложение 1  
к Положению о порядке предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования муниципального образования Краснохолмского муниципального округа

**Договор № \_\_\_\_\_**  
**коммерческого найма жилого помещения**  
**муниципального жилищного фонда**

г. Красный Холм \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование собственника жилого помещения или действующего от его имени уполномоченного органа местного самоуправления либо иного уполномоченного им лица, наименование уполномочивающего документа, его дата и номер)

именуемый в дальнейшем Наймодателем, с одной стороны, и гражданин(а) \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, дата рождения, данные паспорта, регистрация по месту жительства)

именуемый в дальнейшем Нанимателем, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**I. Предмет Договора**

1.1. Наймодатель передает Нанимателю и членам его семьи за плату во временное владение и использование (коммерческий наем) жилое помещение муниципального жилищного фонда коммерческого использования (комнату), расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

для проживания в нем:  
Наниматель: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Совместно с Нанимателем в жилое помещение вселяются члены его семьи:

- 1).
2. Техническое состояние жилого помещения, его местонахождение и характеристики жилого помещения изложены в Акте передачи жилого помещения, который является неотъемлемым приложением договора.
3. Срок найма жилого помещения устанавливается: на \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**II. Передача жилого помещения**

2.1. Передача жилого помещения (предоставление реальной возможности использовать жилое помещение), указанное в разделе I настоящего Договора, производится по передаточному акту, в течение 10 дней с даты подписания Договора.

Передаточный акт оформляется по количеству экземпляров договора, подписывается сторонами и скрепляется печатью.

- 2.2. Обязательство соответствующей стороны передать жилое помещение другой стороне считается исполненным с момента подписания передаточного акта.

**III. Права и обязанности Нанимателя и членов его семьи**

3.1. Наниматель имеет право:

- а) на использование жилого помещения для проживания, в том числе с гражданами, постоянно с ним проживающими;
- б) на пользование общим имуществом в многоквартирном доме;
- в) на неприкосновенность жилища и недопустимость произвольного лишения жилого помещения. Никто не вправе проникать в жилое помещение без согласия проживающих в нем на законных основаниях граждан иначе как в порядке и случаях, предусмотренных федеральным законом, или на основании судебного решения. Проживающие в жилом помещении на законных основаниях граждане не могут быть выселены из этого помещения или ограничены в праве пользования иначе как в порядке и по основаниям, которые предусмотрены Жилищным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами;

- г) на расторжение в любое время настоящего Договора;
- д) Наниматель имеет преимущественное право перед другими лицами на заключение договора коммерческого найма на новый срок, в случае отсутствия с его стороны нарушений Договора.

Наниматель может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

3.2. Наниматель обязан:

- а) заключить договор с управляющей организацией на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;
- б) использовать жилое помещение по назначению и в пределах, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации;
- в) обеспечивать сохранность жилого помещения;
- г) содержать помещение в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии;
- д) не производить перепланировок и переустройства без письменного разрешения Наймодателя;
- е) своевременно производить за свой счет текущий ремонт жилого помещения;
- ж) допускать в жилое помещение в заранее согласованное время представителя Наймодателя для осмотра технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых работ;

- з) в установленные настоящим Договором сроки вносить плату за наем;
- и) своевременно вносить платежи по оплате коммунальных услуг, а также принимать долевое участие в расходах по содержанию дома и придомовой территории;
- к) при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно принимать возможные меры к их устранению и в случае необходимости сообщать о них Наймодателю или в соответствующую эксплуатирующую либо управляющую организацию;
- л) осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства;
- м) письменно сообщить Наймодателю не позднее, чем за две недели о предстоящем освобождении помещения, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении, и сдать жилое помещение в надлежащем состоянии, оплатить стоимость не произведенного Нанимателем и входящего в его обязанности текущего ремонта жилого помещения, а также погасить задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;
- н) не производить вселение иных граждан в предоставленное жилое помещение без письменного согласия Наймодателя;
- о) за месяц до истечения срока коммерческого найма уведомить Наймодателя о намерении продлить срок договора.

Наниматель несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

3.3. Временное отсутствие Нанимателя и членов его семьи не влечет изменение их прав и обязанностей по настоящему Договору.

3.4. Наниматель не вправе осуществлять обмен, отчуждение жилого помещения, а также передавать его в поднаем.

3.5. Члены семьи Нанимателя имеют право пользования жилым помещением наравне с Нанимателем, если иное не установлено соглашением между Нанимателем и членами его семьи.

3.6. Члены семьи Нанимателя обязаны использовать жилое помещение по назначению и обеспечивать его сохранность.

**IV. Права и обязанности Наймодателя**

4.1. Наймодатель имеет право:

- а) требовать своевременное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги;
- б) изменять плату за коммерческий наем жилого помещения в одностороннем порядке в случае изменения в установленном порядке размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) по договору социального найма в муниципальном жилищном фонде Краснохолмского муниципального округа;
- в) Наймодатель в заранее согласованное с Нанимателем время вправе осуществлять осмотр технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также выполнять необходимые работы;
- г) требовать расторжение настоящего Договора в случаях нарушения Нанимателем жилищного законодательства и условий настоящего Договора.

4.2. Наймодатель обязан:

- а) предоставить указанное в п. 1.1. жилое помещение Нанимателю, свободное от прав иных лиц и пригодное для проживания, в состоянии, отвечающем требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям.
- б) принимать участие в надлежащем содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в котором находится жилое помещение;

- в) осуществлять капитальный ремонт жилого помещения;
- г) обеспечивать предоставление Нанимателю коммунальных услуг;
- е) принять в установленные настоящим Договором сроки жилое помещение у Нанимателя с соблюдением условий, предусмотренных подпунктом «м» п. 3.2. настоящего Договора.

Наймодатель несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

4.3. Наймодатель не отвечает за недостатки переданного в наем жилого помещения, которые были им оговорены при заключении договора коммерческого найма или были заранее известны Нанимателю, либо должны были быть обнаружены Нанимателем во время осмотра жилого помещения при заключении Договора или передаче жилого помещения.

4.4. Если Наниматель не возвратил жилое помещение, либо возвратил его несвоевременно, Наймодатель вправе потребовать от Нанимателя внесения платы за жилое помещение за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных Наймодателю убытков, он может потребовать их возмещение.

**V. Размер платы за жилое помещение и расчеты по договору**

5.1. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для Нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма в соответствии со ст. 154 Жилищного Кодекса, включает в себя:

- 1) плату за пользование жилым помещением (плата за наем);
- 2) плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемую по договору с управляющей организацией либо решением общего собрания собственников жилых помещений дома;
- 3) плату за коммунальные услуги, устанавливаемую в соответствии с действующими тарифами на основании фактического объема потребления услуг или нормативов потребления.

Плата за наем вносится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

5.2. Наниматель вносит плату за коммерческий наем жилого помещения в трехкратном размере по отношению к плате за пользование жилым помещением (платы за наем) по договору социального найма в муниципальном жилищном фонде, установленной Решением Думы Краснохолмского муниципального округа от 18 декабря 2020 года №46 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Краснохолмского муниципального округа Тверской области» на расчетный счет Наймодателя.

5.3. Оплата за коммерческий наем и коммунальные услуги начисляется с даты подписания акта приема-передачи.

5.4. Плату за коммунальные услуги и техническое обслуживание жилого помещения Наниматель производит организациям, предоставляющим данные услуги.

5.5. Изменения размера платы по договору осуществляются в соответствии с изменениями действующего законодательства, нормативных правовых актов органов местного самоуправления или по согласованию сторон.

**VI. Расторжение Договора**

6.1. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, письменно предупредив за один месяц.

6.2. Договор коммерческого найма подлежит досрочному расторжению по требованию Наймодателя в судебном порядке, а Наниматель и граждане, за действия которых он отвечает, - выселению в следующих случаях:

- при использовании жилого помещения (в целом или части его) не по назначению;
- если Наниматель или граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, за действия которых он отвечает, умышленно портят или по неосторожности разрушают жилое помещение, а также систематически нарушают права и интересы соседей;
- если Наниматель не внес платежи, указанные в договоре, в течение более шести месяцев, если договором не установлен более длительный срок, а при краткосрочном найме в случае невнесения платы более двух раз по истечении установленного договором срока платежа.

6.3. Договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию любой из сторон в случае:

- если помещение перестает быть пригодным для постоянного проживания, а также в случае его аварийного состояния;
- в других случаях, предусмотренных жилищным законодательством.

6.4. В случае расторжения или прекращения настоящего Договора в связи с истечением срока Договора Наниматель и граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, должны освободить жилое помещение. В случае отказа освободить жилое помещение Наниматель и другие граждане, проживающие в жилом помещении к моменту расторжения Договора, подлежат выселению из жилого помещения на основании решения суда.

**VII. Прочие условия**

7.1. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они изложены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

7.3. Договор вступает в законную силу с момента подписания его сторонами.

7.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один хранится у Нанимателя, один - у Наймодателя.

7.5. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего местоположения, почтового адреса, номеров телефонов, банковских реквизитов не позднее 15 дней с даты их изменения.

**VIII. Реквизиты сторон**

Наймодатель	Наниматель _____
	(Ф.И.О.)
	(адрес регистрации, телефон)
	(паспортные данные)
МП	(роспись с расшифровкой)
	(дата)

г. Красный Холм «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Мы, нижеподписавшиеся:  
Наймодатель: \_\_\_\_\_  
и Наниматель \_\_\_\_\_

составили настоящий акт о том, что Наймодатель передал, а Наниматель принял жилое помещение по адресу: Тверская обл., Краснохолмский район г. Красный Холм, \_\_\_\_\_ Жилое помещение состоит из \_\_\_\_\_ комнат. Кроме того, имеется \_\_\_\_\_ Жилое помещение оборудовано \_\_\_\_\_

(отопление, электроснабжение, газоснабжение, телефон и т.д.)  
все перечисленные приборы находятся в исправном состоянии Техническое состояние жилого помещения - пригодное для проживания.

Особые условия \_\_\_\_\_  
Настоящий акт вступает в силу с момента его подписания.  
Настоящий акт составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Наймодателя и Нанимателя.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Наймодатель \_\_\_\_\_

Наниматель \_\_\_\_\_ (Ф., и., о.)  
(адрес регистрации)  
(паспортные данные)  
(роспись с расшифровкой)  
(дата)

Приложение 2  
к Положению о порядке предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования муниципального образования Краснохолмского муниципального округа

**Акт приема-передачи жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммерческий наем**

г. Красный Холм \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся:  
Наймодатель: \_\_\_\_\_  
и Наниматель \_\_\_\_\_

составили настоящий акт о том, что Наймодатель передал, а Наниматель принял жилое помещение по адресу: Тверская обл., Краснохолмский район г. Красный Холм, \_\_\_\_\_ Жилое помещение состоит из \_\_\_\_\_ комнат. Кроме того, имеется \_\_\_\_\_ Жилое помещение оборудовано \_\_\_\_\_

(отопление, электроснабжение, газоснабжение, телефон и т.д.)  
все перечисленные приборы находятся в исправном состоянии Техническое состояние жилого помещения - пригодное для проживания.

Особые условия \_\_\_\_\_  
Настоящий акт вступает в силу с момента его подписания.  
Настоящий акт составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Наймодателя и Нанимателя.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Наймодатель \_\_\_\_\_

Наниматель \_\_\_\_\_ (Ф., и., о.)  
(адрес регистрации)  
(паспортные данные)  
(роспись с расшифровкой)  
(дата)

Приложение 2  
к Положению о порядке предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования муниципального образования Краснохолмского муниципального округа

**Акт приема-передачи жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммерческий наем**

г. Красный Холм \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся:  
Наймодатель: \_\_\_\_\_  
и Наниматель \_\_\_\_\_

составили настоящий акт о том, что Наймодатель передал, а Наниматель принял жилое помещение по адресу: Тверская обл., Краснохолмский район г. Красный Холм, \_\_\_\_\_ Жилое помещение состоит из \_\_\_\_\_ комнат. Кроме того, имеется \_\_\_\_\_ Жилое помещение оборудовано \_\_\_\_\_

(отопление, электроснабжение, газоснабжение, телефон и т.д.)  
все перечисленные приборы находятся в исправном состоянии Техническое состояние жилого помещения - пригодное для проживания.

Особые условия \_\_\_\_\_  
Настоящий акт вступает в силу с момента его подписания.  
Настоящий акт составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Наймодателя и Нанимателя.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Наймодатель \_\_\_\_\_

Наниматель \_\_\_\_\_ (Ф., и., о.)  
(адрес регистрации)  
(паспортные данные)  
(роспись с расшифровкой)  
(дата)

## Проповедь настоятеля Свято-Троицкого храма на Благовещение Пресвятой Богородицы

• Во Имя Отца и Сына и Святаго Духа.  
Ныне святая православная Церковь совершает двенадцатый праздник в честь величайшего события, которое касается всего рода человеческого – Благовещения Пресвятой Богородицы.  
• По ветхозаветным пророчествам Мессия Христос должен быть из дому царя Давида и родиться от Девы: «Се, Дева во чреве приимет и родит Сына, и нарекут Ему имя Еммануил, что значит: с нами Бог». Сокровенные слова не могли вместить даже близкие к Богу праведники, а для миллионов иудеев это было великой тайной. Тысячи иудейских жен в ожидании Мессии мечтали родить его и очень печалились, если кому-то Бог не давал дитя. Но не через обычное желание простой женщины Бог даёт спасение миру, а через желание сверхъестественное – девство.  
• И вот ныне – свершилось! Архангел Гавриил благовестует Деве, пребывающей на молитве: «Радуйся, Благодатная, Господь с Тобою! Благо-

словенна Ты в женах...», то есть Ты – Лучшая из всех жен на свете, Ты – Избранница, угодившая Богу Своей чистотой. Эти слова смутили Марию своей необычностью. Но Архангел рассеивает её смущение: «Не бойся, Мария, ибо Ты обрела Благодать у Бога. Завнёшь во чреве, и родишь Сына, и наречешь Ему имя: Иисус. Сей будет велик и наречется Сыном Вышнего, и даст Ему Господь Бог престол Давида, отца Его...»  
• Но осталось последнее недоумение. Мария, давшая обет Богу навсегда остаться Девой, не желая и не смея нарушить его, спросила: «Как будет это, когда Я мужа не знаю?» И Архангел Гавриил возвещает Ей сверхъестественное. Ни одно ухо человеческое не слышало таких слов: «Дух Святой найдет на Тебя и сила Всевышнего осенит Тебя, поэтому и рождаемое Святое наречется Сыном Божиим».  
• И Она покоряется воле Божьей: «Се, Раба Господня, да будет Мне по глаголу твоему». В

этот судьбоносный момент соединилось исполнение воли Божией с согласием человека. «Днесь спасения нашего главизна...» – то есть начало нашего спасения. В Пречистой утробе Девы Марии воплощается Сын Божий, происходит Богоочеловечивание, и мы по человечеству входим в это общение.  
• Почему бывает так тяжело людям? Потому что враг рода человеческого, сей падший демон пользуется нашими слабостями. Он видит, что человек похотлив, ленив, невежествен, любит похвалы. Потом что-то ещё находит, цепляет человека и развращает его, делая своим рабом. Но дух, который нам дан по образу и подобию Божию, возвышает нас к Богу. Дух говорит: «У тебя есть вечная жизнь, Небо – иди за Христом».  
• Как оторваться от земли и последовать за Господом? С чего начать? С ежедневного чтения Священного Писания. Тебе даны книги:

Евангелие, Псалтырь, молитвослов. Они благовестуют тебе вместо Архангела Гавриила. Что ещё надо? Поститься. То есть обуздать плоть свою – буйную силу, которая склоняет дух к изнеможению. Плоть говорит: я устала, я есть хочу, я ещё чего-то хочу, я больная и тому подобное – и дух ослабевает, слушая голос плоти. Но всё должно быть наоборот: дух должен побеждать плоть.

• Что делать маловеерам? Они ходят растерянные и ничего не понимают. А вы укрепляйте дух: в церковь идите, праздники чтите, посты соблюдайте, молитвы читайте. И таким образом положите начало ко спасению. Говорят: там священник не такой, ещё что-то не так, как им хочется. Человек такое существо, что всё извратит, все перевернёт, чтобы себя оправдать. И тут наивно думает обмануть Бога: не идёт по пути спасения, придумывая оправдания себе.

• Будем же вычищать из себя это противление и помогать в этом деле людям, на которых можем влиять. Заступничеством Пресвятой Богородицы Господи, Иисусе Христе, Боже наш, помилуй нас. Аминь.

**Олег ФИЛИППОВ,**

настоятель Свято-Троицкого храма, протоиерей.

## ПОЗДРАВЛЕНИЯ \* РЕКЛАМА \* СПРАВКИ \* ОБЪЯВЛЕНИЯ

**Дорогого и любимого мужа, отца, дедушку ИВАНОВА Александра Алексеевича от всей души поздравляем с юбилеем!**  
*Милый, дорогой наш человек, В этот юбилейный день рожденья Излучаешь по-особому волшебный свет, И достоин самых лучших слов и уваженья. Словно солнце, даришь теплоту, Отдаёшься делу без остатка, Чувств своих, эмоций полноту Не жалеешь ради общего достатка. Шестьдесят прекрасных, драгоценных лет, Юбилей, как бриллиант в оправе. Разреши сегодня, в светлый день, От души тебя, родной, поздравить. Пусть уютным будет дом, И здоровье крепким, мудрым сердце, Чтобы, когда холод за окном, Мы могли твоим теплом согреться!*  
**Жена, дочь, зять и внук.**

**От всей души поздравляем БАЖАНОВА Василия Михайловича с юбилеем!**  
*Казалось, эта дата не придет, Бежали дни, года, десятилетия... И вот настал и этот день - День твоего 85-летия. Пусть этот день морщинок не прибавит, А старые разгладит и сотрет, И счастье в дом надолго принесет. Желаем жить, не зная бед, Не ведая ненастья. И чтоб хватило на 100 лет Здоровья, доброты и счастья!*  
**Жена, дочь, Николай.**

**Уважаемые ветераны!**  
*Сердечно поздравляю вас с Днем ветерана органов внутренних дел и внутренних войск МВД России!*  
Желаю вам, вашим родным и близким крепкого здоровья, благополучия, успехов и мирного неба над головой!  
Председатель совета ветеранов ОВД и ВВ Краснохолмского района **Н. ЗАПЕВАЛОВ.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
Кадастровым инженером Павловым Вадимом Петровичем, почтовый адрес: 171400, Тверская обл., п. Рамешки, ул. Дюканова, д. 41, кв. 1, адрес электронной почты: RameskiBTI@gmail.com, тел. 8-909-270-74-44, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 18252, выполняются кадастровые работы в отношении двух земельных участков: К№69:16:0220901:85, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тверская обл., Краснохолмский муниципальный округ, д. Большое Рагозино, д. 52. Заказчиком кадастровых работ является Губин С.М., почтовый адрес: Тверская обл., Краснохолмский м.о., д. Большое Рагозино, д. 52, тел. 8-906-656-49-26;  
К№69:16:0220901:84, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тверская обл., Краснохолмский муниципальный округ, д. Большое Рагозино, д. 54. Заказчиком кадастровых работ является Губин М.С., почтовый адрес: Ленинградская обл., г. Сертолово, ул. Ветеранов, д. 15, кв. 18, тел. 8-906-656-49-26.  
Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Российская Федерация, Тверская обл., Краснохолмский муниципальный округ, д. Большое Рагозино, д. 52, 17 мая 2023 г. в 15:00.  
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тверская обл., п. Рамешки, ул. Пионерская, д. 1. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 апреля 2023 г. по 16 мая 2023 г. по адресу: Тверская обл., п. Рамешки, ул. Пионерская, д. 1.  
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки с к.н. №69:16:0220901:83; 69:16:0220901:86, земельные участки из кадастрового квартала №69:16:0220901, смежные с участками по адресу: Российская Федерация, Тверская обл., Краснохолмский муниципальный округ, д. Большое Рагозино, д. 52 и д. 54; земельные участки прочих лиц, чьи интересы могут быть затронуты при межевании.  
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ПРОДАЕТСЯ новая мебель со скидкой. Т. 8-985-530-44-77.** реклама

**ПРОДАЮ ДРОВА колотые и чурками (котел, печь). Т. 8-960-704-60-26.** реклама

**Копка колодцев, чистка, углубление. Цены договорные. Телефон: 8-900-115-26-10, Михаил.** реклама

**Куплю старинные: иконы и картины от 60 тыс. рублей, книги до 1940 г., статуэтки, знаки, самовары, колокольчики. Тел. 8-920-075-40-40.** реклама

**ПРОДАЮ мед, пчел на высадку и с ульями; б/у запчасти на а/м «Ока». Т. 8-920-161-99-54.** реклама

**ПОКУПАЮ ЗОЛОТО, дорого. Телефон 8-960-531-46-99.** реклама

**КУПИМ РОГА. Т. 8-904-013-67-51.** реклама

**КУПЛЮ дорого РОГА. Телефон 8-921-202-54-55.** реклама

**КУПЛЮ любое ЗОЛОТО. Телефон 8-921-729-33-32.** реклама

**МП ЖКУ предлагает гражданам, пользующимся коммунальной услугой по холодному водоснабжению через водоразборную колонку, ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР НА ВОДОСНАБЖЕНИЕ.**

**Монтаж заборов под ключ, обшивка и утепление домов, кровельные работы, каркасные строения, бани. Выполнение работ по договору, по привлекательным ценам, с гарантией качества. Замер, доставка. Тел: 8-930-155-62-29.** реклама

**СТРОИТЕЛЬСТВО: все виды строительных работ, кровля, обшивка, вешивание, покраска; демонтаж домов. Т. 8-915-739-89-71.** реклама

**КУПЛЮ дорого иконы, самовары, статуэтки и т. д. Телефон 8-952-483-86-86.** реклама

**РЕМОНТ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН. Т. 8-906-655-75-92.** реклама

**ВНИМАНИЕ! 15 и 22 АПРЕЛЯ с 11.00 до 11.30 на рынке Тверское Завидовское ПХ продает КУР-МОЛОДОК разных пород. Одиннадцатая - в подарок. Вакцинированные. Телефоны: 8-910-530-16-49, 8-910-848-65-97.** реклама

**ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ! 18 АПРЕЛЯ (во вторник) СОСТОИТСЯ ПРОДАЖА КУР МОЛОДНЯКА яйценосных пород: Мартыново в 11.20 - у магазина; Хабоцкое в 13.15 - у магазина; Красный Холм в 13.30 - у рынка. Телефон 8-961-153-22-87.** реклама

**По средам в 17.50 на рынке - ПРОДАЖА КУР-МОЛОДОК от 300 рублей. Т. 8-905-126-35-99.** реклама

**ПЧЕЛОВОДСТВО**  
Каждую среду с 11.00 до 12.00 часов у автостанции.  
Т. 8-920-172-29-98. реклама

**«ВСЁ ДЛЯ ПЧЁЛ»**  
Каждый понедельник на стоянке возле универсама с 11.00 до 12.00. Телефоны: 8-905-164-09-63, 8-930-169-69-89. реклама

**производство, доставка, установка МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА ПРОФЛИСТ (до 6 м) металлопрокат, металлоконструкции САЙДИНГ ВИНИЛОВЫЙ СЕПТИКИ для дома, дачи Доставка любых стройматериалов по низким ценам!!! 8-930-155-25-65 www.stroibaza69.ru ИП Гомановская Елена Валерьевна** реклама

УЧРЕДИТЕЛИ: Администрация Краснохолмского муниципального округа Тверской области, Редакция газеты «Сельская новь». И. о. главного редактора  
ИЗДАТЕЛЬ: Автономная некоммерческая организация «Редакция газеты «Сельская новь». В. Н. Солунин.

За содержание объявлений редакция ответственности не несет.  
Мнения авторов публикаций не всегда совпадают с мнением редакции.

АДРЕС РЕДАКЦИИ и издателя: 171660, Тверская обл., г. Красный Холм, ул. Коммунистическая, д.23.  
Телефоны: и. о. главного редактора - 2-24-67, ответственного секретаря - 2-25-64, отдела рекламы - 2-23-66, бухгалтерии - 2-22-64.  
Электронный адрес: selska-nov@yandex.ru.  
Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций.

Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Тверской области.  
Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ69-00191 от 30 мая 2011 г. Подписной индекс 51653.

Газета выходит по пятницам.

Тираж 1441. Газета набрана и сверстана в компьютерном участке редакции газеты «Сельская новь». Отпечатана в ООО «Типография «Премьер», 160000, г. Вологда, ул. Козленская, д. 63, офис 43. Подписано в печать по графику и фактически в 16.00. Заказ № 1009